



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 229

3 Μαΐου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην
θέση «ΛΟΥΤΣΕΣ» του Δ.Δ. Πωγωνιάς του Δήμου
Παλαίρου Ν. Αιτωλ/νίας 1
- Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας
στην θέση «ΛΙΜΑΝΙ-ΠΕΡΙΟΧΗ II» του Δ.Δ. Μύτικα
του Δήμου Αλυζίας Ν. Αιτωλ/νίας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 44350/1973 (1)
- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην
θέση «ΛΟΥΤΣΕΣ» του Δ.Δ. Πωγωνιάς του Δήμου Πα-
λαίρου Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής απο-
κέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν
σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ.
192/72, Π.Δ.347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ. 97/93.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77 «Περί
του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών
διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».
4. Την παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 «Μέτρα
αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποι-
ηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις»
(Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α΄/28-1-2004), με την οποία ορίζεται ότι από
10-4-2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και
Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί
στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νο-
μαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του
Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθη-
καν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του
άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό
Γραμματέα της Περιφέρειας.
5. Την αρ. πρωτ. 11405/6-9-04 απόφαση του Γενικού
Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε ως αρμόδια Διεύθυν-

ση για την μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και
παραλίας.

6. Το με αρ. πρωτ. 36/27-7-2004 έγγραφο της Γενικής
Γραμματείας της Κυβέρνησης.

7. Την από 3-5-2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3
του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των
ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην θέση «ΛΟΥ-
ΤΣΕΣ» του Δ.Δ. Πωγωνιάς του Δήμου Παλαίρου Ν. Αι-
τωλ/νίας.

8. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα το
οποίο συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500 τον Νοέμβριο 2006
από τον Πολιτικό Μηχανικό Βούλγαρη Ιωάννη, σε μια
πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης
στις 3-5-2007 από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό
της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας Αργιαδίτη Ιωάννα
και θεωρήθηκε από την ίδια στις 23-5-2007.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυ-
τικού που διατυπώθηκε στο υπ. αριθμ. 544.5/825/07/
26-9-2007 έγγραφό του.

10. Τα αρ. πρωτ. 881/16-3-2010 και 756/8-3-2010 (αρ.
πρωτ. ΔΔΕ/ΠΑΕ 33329/1509/19-3-2010 και 28631/1337/10-
3-2010) έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοα-
καρνανίας με τα οποία μας διαβιβάστηκαν τα σχετικά
στοιχεία, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3-5-2007 έκθεση της κατά το
άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθο-
ρισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση
«ΛΟΥΤΣΕΣ» του Δ.Δ. Πωγωνιάς του Δήμου Παλαίρου
Νομού Αιτωλ/νίας καθώς και το τοπογραφικό και υψο-
μετρικό διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε σε κλίμακα
1:500 τον Νοέμβριο 2006 από τον Πολιτικό Μηχανικό
Βούλγαρη Ιωάννη, σε μια πινακίδα, ελέγχθηκε για την
ακρίβεια της αποτύπωσης στις 3-5-2007 από την Αγρο-
νόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας
Αιτωλ/νίας Αργιαδίτη Ιωάννα και θεωρήθηκε από την
ίδια στις 23-5-2007.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η ορι-
ογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική
γραμμή με στοιχεία Α1, Α2,....., Α15, Α16., η οριογραμμή
της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή
με στοιχεία Π1, Π2,....., Π15, Π16. και η οριογραμμή του
παλαιού αιγιαλού με συνεχή πολυγωνική γραμμή με
στοιχεία ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3,...., ΠΑ18, ΠΑ19.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, για
την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του

άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλ/νίας στην οποία κοινοποιείται η παρούσα απόφαση, παρακαλείται για την άμεση αποστολή της Έκθεσης της Επιτροπής και των Τοπογραφικών διαγραμμάτων στο Δήμο Παλαίρου για ανάρτησή τους (Γνωμοδότηση αρ. 562/2005 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους).

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Απριλίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΤΑΣΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Ν. 2971/19-12-2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού & Παραλίας στη θέση «Ορμος Παλαίρου-Λούτσες» του Δ.Δ. Πωγωνιάς του Δήμου Παλαίρου Ν.Αιτωλ/νίας.

Στην Πωγωνιά του Δήμου Παλαίρου σήμερα 3 Μαΐου 2007, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:30 μ.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. Ντάουλας Δημήτριος, Εφοριακός ΔΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος,

2. Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Β', της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής,

3. Παξινός Ιωάννης, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος της επιτροπής,

4. Τζιώλης Δημήτριος, Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος και

5. Παπαδοπούλου Ευρυδίκη, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Διεύθυνσης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως αναπληρώτρια της Δ/ντριας της ίδιας Διεύθυνσης, ως μέλος,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 συγκληθείσα κατόπιν της αριθ. 1496/Φ.410/189/30-4-2007 πρόσκλησης του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα 3/5/2007. Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται η Τζωρτζοπούλου Μαρία, η οποία είναι και υπεύθυνη για την τήρηση του παρόντος πρακτικού, και λαβόντες υπόψη:

Το από 29/10/1998 Πρακτικό της Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην ίδια θέση και περιοχή,

Το υπ' αριθ. 544.5/582/99/20-7-1999 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.-Δ/νση Α2-Τμήμα Ιε, σύμφωνα με το οποίο το εύρος του παλαιού αιγιαλού που προτείνετε από την επιτροπή είναι μικρό και θα πρέπει να αυξηθεί ούτως ώστε εντός του παλαιού αιγιαλού να περιλαμβάνονται όλες οι αμμώδεις, βαλτώδεις, άγονες, ακαλλιέργητες, χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις, όπως αυτές εμφανίζονται στο συνημμένο απόσπασμα αεροφωτογραφίας σε

κλίμακα 1:5000, μέχρι αποστάσεως 800 μέτρων περίπου από την ακτογραμμή,

Το υπ' αριθ. 544.5/86/2002/28-2-2002 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.-Δ/νση Α2-Τμήμα Ιε, με συνημμένη αεροφωτογραφία έτους φωτοληψίας 1945 σε κλίμακα 1:5000 όπου σημειώνεται ενδεικτικά η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού,

Την από 26/3/2007 Τεχνική Έκθεση της μηχανικού της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, Ιωάννας Αργιαδίτη, σύμφωνα με την οποία η έκταση του παλαιού αιγιαλού είναι δημόσιο κτήμα,

Τα υπό του Ιωάννη Βούλγαρη, Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Νοέμβριο του 2006 σε μία (1) πινακίδα, εις τετραπλούν, σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 3/5/2007 από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από την ίδια, στις 23/5/2007 σε μία (1) πινακίδα,

Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν κτίσματα μέσα στον αιγιαλό,

Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001,

Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, αμμοιλύς) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων. Κατά μήκος της ακτής υφίσταται μικρό τεχνικό έργο (πέτρινο γεφύρι).

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις, πεδινές, με έδαφος αμμώδες, ιλιώδες και βαλτώδες, εκτός ορίων οικισμού.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται και από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (βρύα-αγριόχορτα).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι:

ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10Β, κυρίως προσβάλλεται από νότιες διευθύνσεις, εντάσεως 4-6Β.

δ. Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση με ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους. Το ύψος κύματος που πλήττει την περιοχή είναι μικρό.

στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ. Σύμφωνα με το περιφερειακό πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας (Α.Π. 25297, ΦΕΚ 1470/Β'/09-10-2003) και μάλιστα στο χάρτη Δ1.2. (κλίμακα 1:800000), στην χερσαία περιοχή του αιγιαλού προβλέπεται «Ενδεικτική Ευρύτερη Ζώνη Αναζήτησης Ελεγχόμενων Δραστηριοτήτων Τουρισμού-Παραθερισμού».

η. Την ύπαρξη δημοσίων κτημάτων μη καταγεγραμμένων.

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Στην περιοχή του αιγιαλού δεν υπάρχει προστατευόμενη περιοχή. Η θαλάσσια περιοχή έμπροσθεν του αιγιαλού, ανήκει στην προστατευόμενη περιοχή του δι-

κτύου NATURA 2000 «Εσωτερικό Αρχιπέλαγος Ιονίου» με κωδικό GR 222000, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής: α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α15, Α16.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π15, Π16 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο, και είναι παράλληλος σ' αυτήν σε όλο το μήκος της και σε απόσταση 10 μέτρων.

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή με στοιχεία ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3, ..., ΠΑ18, ΠΑ19, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο και σε χάρτη της Γ.Υ. Σ. σε κλίμακα 1:5000, κατόπιν του αριθ. 544.5/582/99/20-7-1999 εγγράφου του Γ.Ε.Ν.

δ) Για τον καθορισμό των οριογραμμών λήφθηκαν υπόψη, ότι υπάρχουν κτίσματα.

ε) Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

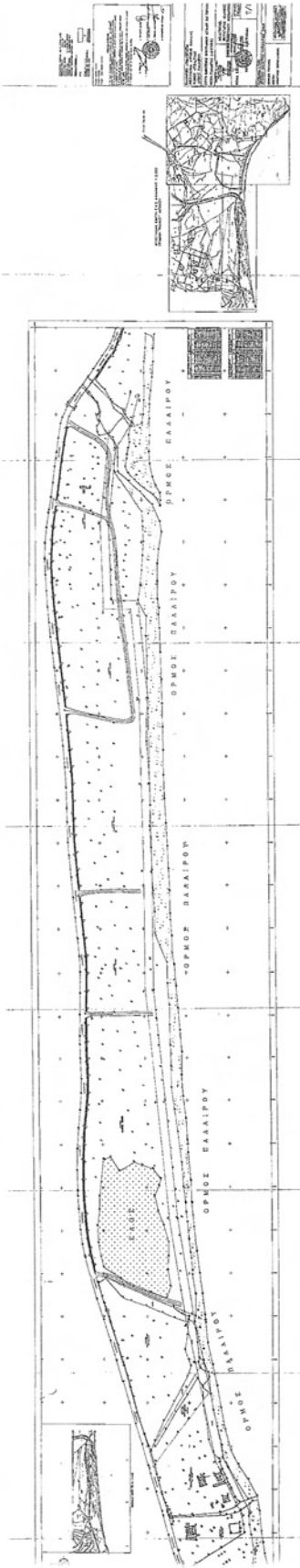
στ) Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, επειδή εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

ζ) Η επιτροπή διαπίστωσε ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός και αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα την από 26/3/2007 Τεχνική Έκθεση της μηχανικού της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ότι η έκταση του παλαιού αιγιαλού είναι δημόσιο κτήμα.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα τριών σελίδων το καθένα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΤΑΟΥΛΑΣ

Τα Μέλη
ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΞΙΝΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΗΣ
ΕΥΡΥΔΙΚΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 44350/1973
απόφαση Π.Δ.Ε.
Πάτρα 19-4-2010
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.
ΤΑΣΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

Αριθμ. 44336/1972 (2)
Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας
στην θέση «ΛΙΜΑΝΙ-ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ» του Δ.Δ. Μύτικα του
Δήμου Αλυζίας Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής απο-
κέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν
σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/1970,
Β.Δ.192/72, Π.Δ. 347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ. 97/93.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77 «Περί
του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών
διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».

4. Την παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 «Μέτρα
αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποί-
ηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις»
(Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α/28-1-2004), με την οποία ορίζεται ότι από
10-4-2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και
Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί
στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νο-
μαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του
Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθη-
καν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του
άρθρου 39 του Ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό
Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την αρ. πρωτ. 11405 /6-9-04 απόφαση του Γενικού
Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε ως αρμόδια Διεύθυν-
ση για την μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και
παραλίας.

6. Το με αρ. πρωτ. 36/27-7-2004 έγγραφο της Γενικής
Γραμματείας της Κυβέρνησης.

7. Την από 1-3-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του
Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορί-
ων του αιγιαλού και της παραλίας στην θέση «ΛΙΜΑ-
ΝΙ-ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ» του Δ.Δ. Μύτικα του Δήμου Αλυζίας Ν.
Αιτωλ/νίας.

8. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα το οποίο
συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500 τον Σεπτέμβριο 2009 από
την Τοπογράφο Μηχανικό Κυλάφη Μαρία, σε μια πινα-
κίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις
1-3-2010 από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της
Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας Αργιαδίτη Ιωάννα και
θεωρήθηκε από την ίδια την ίδια ημερομηνία.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτι-
κού (με τις συνημμένες επιστημονικές) που διατυπώθηκε
στο υπ. αριθμ. 544.5/591/08/29-7-2008 έγγραφό του.

10. Το αρ. πρωτ. 663/17-3-2010 (αρ. πρωτ. ΔΔΕ/ΠΔΕ
33334/1510/19-3-2010) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρε-
σίας Αιτωλοακαρνανίας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν
τα σχετικά στοιχεία, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 1-3-2010 έκθεση της κατά το
άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθο-
ρισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση
«ΛΙΜΑΝΙ-ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ» του Δ.Δ. Μύτικα του Δήμου Αλυζίας
Νομού Αιτωλ/νίας καθώς και το τοπογραφικό και υψομε-
τρικό διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500
τον Σεπτέμβριο 2009 από την Τοπογράφο Μηχανικό
Κυλάφη Μαρίας, σε μια πινακίδα, ελέγχθηκε για την
ακρίβεια της αποτύπωσης στις 1-3-2010 από την Αγρο-

νόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας
Αιτωλ/νίας Αργιαδίτη Ιωάννα και θεωρήθηκε από την
ίδια την ίδια ημερομηνία.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η ορι-
ογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική
γραμμή με στοιχεία Α1, Α2,....., Α15, Α16. και η οριογραμμή
της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με
στοιχεία Π1, Π2,....., Π15, Π16.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, για
την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του
άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του
Ν.2971/2001, εκτός από τις κορυφές Π1,....., Π8, οι οποίες
ταυτίζονται με την οριογραμμή αιγιαλού.

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός
αιγιαλός.

Η Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλ/νίας στην οποία κοι-
νοποιείται η παρούσα απόφαση, παρακαλείται για την
άμεση αποστολή της Έκθεσης της Επιτροπής και των
Τοπογραφικών διαγραμμάτων στο Δήμο Αλυζίας για
ανάρτησή τους (Γνωμοδότηση αρ. 562/2005 του Νομικού
Συμβουλίου του Κράτους).

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το
τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφη-
μερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα 19 Απριλίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΤΑΣΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3, ΤΟΝ Ν.2971/2001)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού &
Παραλίας στη θέση «ΛΙΜΑΝΙ-ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ» του Δ.Δ. Μύ-
τικα του Δήμου Αλυζίας του Νομού Αιτωλοακαρνανίας,
στον Μύτικα σήμερα, 1 Μαρτίου του έτους 2010, ημέρα
Δευτέρα και ώρα 15:00 μ.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. ΔΑΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Εφοριακός ΤΕ/Α', Προϊστάμενος
της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος,

2. ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ ΙΩΑΝΝΑ, Αγρονόμος και Τοπογράφος
Μηχανικός ΠΕ/Β', της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας
(Κ.Υ.Α), ως μέλος της επιτροπής,

3. ΤΖΙΩΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ως αναπληρωτής Προϊστά-
μενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής
Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας (παρότι ειδοποιήθη-
κε έγκαιρα δεν προσήλθε) ως μέλος της Επιτροπής,
απών,

4. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, Υποπλοίαρχος
Λ/Σ Λευκάδας, ως μέλος της επιτροπής,

5. ΚΑΡΒΕΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ της Διεύθυν-
σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας
Δυτικής Ελλάδας, ως μέλος της επιτροπής (παρότι ει-
δοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε τόσο ο ίδιος όσο
και ο αναπληρωτής), απών,

Για την τήρηση του παρόντος πρακτικού, ορίστηκε
γραμματέας η Τζωρτζοπούλου Μαρία, Τεχνικός ΤΕ/Α',
αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων
του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του
Ν.2971/2001 συγκληθείσα κατόπιν προφορικής εντολής
του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προ-
αναφερόμενη περιοχή και λαβόντες υπόψη:

Το υπ' αριθ. Φ.544.5/591/08/29-7-2008 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού -Δ/νση Α2, σύμφωνα με το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή όπως τα καθόρισε η αρμόδια επιτροπή με την από 19/6/2007 έκθεση στο από Ιούνιο του 2007 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού Μαρίας Κυλάφη σε κλίμακα 1:500, σε μία πινακίδα που την συνοδεύει, με την προϋπόθεση να διορθωθούν στο διάγραμμα κάποιες κορυφές και να αναφέρεται στο πρακτικό της Επιτροπής, η σύνδεση των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας με τις όμορες εκατέρωθεν οριογραμμές των υποθέσεων ως σχετικά (γ) και (δ),

Τα υπό της Κυλάφη Μαρίας, Πολιτικού Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Σεπτέμβριο του 2009, σε μία (1) πινακίδα, εις τετραπλούν (4πλούν) σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 1/3/2010 από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κυματικής Υπηρεσίας του Νομού Αιτωλοακαρνανίας και θεωρημένα από την ίδια την ημερομηνία,

Το από 19/6/2007 Πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας στην ίδια περιοχή, με όλα όσα αναφέρονται σε αυτό,

Την σύνδεση του καθορισμού του θέματος με όμορες περιοχές και συγκεκριμένα η κορυφή Α16 συμπίπτει με την κορυφή Α1 ο οποίος καθορίστηκε με την αριθ. 320/29-3-1991 απόφαση Νομάρχης Αιτωλ/νίας (ΦΕΚ 188/Δ'/19-4-91) και η Αι κορυφή δυτικά του διαγράμματος συμπίπτει με κορυφή σε υπό εξέταση αιγιαλό (είναι σε εξέλιξη) σύμφωνα με το παραπάνω έγγραφο του ΓΕΝ,

Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/τ.Α'/19-12-2001) ως αυτός τροποποιήθηκε ως σήμερα, καθώς και την προς τούτο Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία,

Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

Ι. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από
Ι. χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, πέτρες).
ΙΙ. Τεχνικά έργα (λιμενολεκάνη (λιμάνι), τσιμεντοβραχίονες, αποβάθρες-προβλήτες, κρηπιδώματα, πλακοστρώσεις).

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις:

Ι. Πεδινές,
ΙΙ. Με έδαφος γαιώδες, αμμώδες.
ΙΙΙ. Εντός σχεδίου πόλεως.
ΙV. Δομημένες με αραιή δόμηση, χρήση τουριστικής και κατοικίας.

3. Δεν υπάρχει φυσικό όριο βλάστησης στην ακτή.

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι:

ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης μέχρι 6Β, χωρίς να αποκλείεται και δυνατότεροι άνεμοι μια-δυο φορές το χρόνο (συνήθως Ν-ΝΔ και Β-ΒΑ διευθύνσεις).

δ. Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ. Την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή, όπως τεχνητό λιμάνι, κρηπιδώματα, τσιμεντοβραχίονες, αποβάθρες-προβλήτες, πλακοστρώσεις.

ζ. Στο χάρτη Δ1.2. Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης-Παραγωγικής Δραστηριότητας (κλίμακα 1:800000) του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 1470/Β'/09-10-2003), η χερσαία περιοχή εμπίπτει σε «Ενδεικτική Ευρύτερη Ζώνη ελεγχόμενων δραστηριοτήτων τουρισμού-παραθερισμού» και σε «Ενδεικτική ευρύτερη ζώνη γεωργικής γης, πρώτης προτεραιότητας».

η. Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Στην χερσαία περιοχή δεν έχουν καταγραφεί ευπαθή οικοσυστήματα και δεν έχουν καθοριστεί προστατευόμενες περιοχές. Η θαλάσσια περιοχή έμπροσθεν του αιγιαλού ανήκει στην προστατευόμενη περιοχή του Δικτύου NATURA 2000, «Εσωτερικό Αρχιπέλαγος Ιονίου» με κωδικό GR 2220003.

ΠΡΟΣΧΩΣΕΙΣ-ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΣΕΙΣ-ΔΙΑΒΡΩΣΗ: Διαπιστώθηκαν επιχωματώσεις κατά μήκος της ακτογραμμής, όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία αποτελούν και αναπόσπαστο τμήμα της έκθεσης αυτής, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α15, Α16, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α '87) και

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π15, Π16, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α '87) και απέχει από την οριογραμμή του αιγιαλού απόσταση 10 μέτρων παράλληλα, εκτός από τις κορυφές Π1, ..., Π8, οι οποίες ταυτίζονται με την οριογραμμή αιγιαλού.

2. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων. για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της § 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

3. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

4. Το σημείο Α1 είναι σημείο τομής με καθορισμό ορίων αιγιαλού σε εξέλιξη. Το σημείο Α16 είναι σημείο τομής με προγενέστερο καθορισμό ορίων αιγιαλού στην ανατολική πλευρά, ο οποίος δημοσιεύτηκε στα ΦΕΚ 188/Δ/19-4-91 με την αριθ. 320/29-3-1991 απόφαση Νομάρχης Αιτωλ/νίας.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίτυπα, τριών σελίδων το καθένα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΛΛΑΣ

Τα Μέλη
ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΗΣ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΒΕΛΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α'	225 €	190 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Β'	320 €	225 €	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2250 €	645 €
Γ'	65 €	Δωρεάν	Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν	Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Δ'	160 €	80 €	Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α.Α.Π.	160 €	80 €	Α' + Β' + Δ' + Α.Α.Π.	-	450 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €			

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



* 0 4 0 0 2 2 9 0 3 0 5 1 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr